



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE
PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 394 del 30/12/2020

Registro del Settore

N. 32 del 30/12/2020

**Oggetto: Costo di costruzione ai sensi dell'art. 31 della
L.R. 15/2013 aggiornamento per anno 2021**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Premesso che:

con deliberazione del Consiglio Comunale n.115 del 21/12/99 è stato fissato il costo di costruzione dei nuovi edifici in £ 1.08.000 al mq. di superficie complessiva, pari ad Euro 557,77, ai fini del contributo di concessione in esecuzione della deliberazione del Consiglio Regionale n.1108 del 29/03/1999;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Regionale n.1108 del 29/03/1999, aggiornata dalla deliberazione della G.R. n.522 del 20/04/99, in cui al punto 4) ha stabilito che il costo di costruzione così determinato restasse valido fino al 31/12/99 e che dall'01/01/2000 il costo fosse adeguato in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'ISTAT per il periodo di un anno, con scadenza al 30 giugno dell'anno precedente;

Richiamato l'art. 31 c.3 della LR 15/2013 , per il quale nei periodi intercorrenti tra le determinazioni regionali, il costo di costruzione è adeguato annualmente dai Comuni, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istituto nazionale di statistica;

Richiamata la determina n. 66 del 31/03/2020, con la quale è stato stabilito che il costo di costruzione per i nuovi edifici per l'anno 2020 risulta pari ad € 842,46 per mq. di superficie complessiva (Sc) ai fini della determinazione del contributo di costruzione edilizia afferente al titolo abilitativo;

Considerato che per l'anno 2021 si deve valutare la variazione dei costi di costruzione intervenuta tra il 30 giugno 2019 ed il 30 giugno 2020 e che tale variazione è pari a + 0,3%, come da visura ISTAT allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

Vista la L.R. 30 luglio 2013, n.15 e s. m. e i.;

Visto il D.P.R. 06-06-2001, n. 380 e s. m. e i.;

Vista la deliberazione del Consiglio Regionale Emilia Romagna 29.3.99 n.1108;

Vista la Delibera del Consiglio Comunale del 21.12.99 n.115;

Vista la delibera di Giunta Comunale n.8/2003 del 5.2.2004;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto comunale,

Considerato che:

- come disposto dall'art.183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento

dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);

- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1. **di aggiornare**, per i motivi esposti in premessa, il costo di costruzione sulla base della variazione dell'indice generale nazionale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale dal giugno 2019 al giugno 2020 pari al +0,3% e pertanto il costo di costruzione per mq. di superficie complessiva passa da euro **842,46** ad euro **844,99**;
2. **di dare atto** che l'aggiornamento sarà applicato a decorrere dal **1° gennaio 2021**.

SETTORE: PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO - SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Costo di costruzione ai sensi dell'art. 31 della L.R. 15/2013 aggiornamento per anno 2021

N	Esercizio	Importo	Capitolo		Articolo
	Anno		Sub	Cassa economale	Siope
	Descrizione				
	Codice Creditore				
	CIG		CUP		
	Centro di costo		Natura di spesa		
	Note				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 394 DEL 30/12/2020 (REGISTRO GENERALE).

Soliera, 30/12/2020

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Simona Loschi**

Il Responsabile di Settore SALVATORE FALBO ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**Costo di costruzione ai sensi dell'art. 31 della L.R. 15/2013 aggiornamento per anno 2021**”, n° 32 del registro di Settore in data 30/12/2020

SALVATORE FALBO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 31/12/2020 al giorno 15/01/2021.