



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Lavori Pubblici

ORDINANZA N. 25/2017

OGGETTO: INAGIBILITA' DI PORZIONE DEL FABBRICATO "BOCCIODROMO" - PARTE ANTERIORE (LOCALI CUCINA E GIOCO BILIARDO)

IL SINDACO

A seguito del sopralluogo eseguito in data odierna dal personale dell'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici sull'edificio pubblico di proprietà del Comune di Soliera denominato "**Bocciodromo**" - **parte anteriore destra del complesso** (corpo denominato "A" - **locale cucina e locale gioco biliardo a piano terra, locale refettorio e/o attività ricreative al piano primo, compresa la scala interna di collegamento**), sito in Piazzale Loschi n° 190, nel corso del quale sono stati riscontrate crepe passanti nella struttura muraria portante, che in prima analisi potrebbero essere ricondotte ad un cedimento localizzato del terreno nell'angolo sud-ovest del complesso, forse dovuto all'estate particolarmente siccitosa;

Considerato che allo stato attuale delle cose sussistono elementi di immediato pericolo tali da precludere l'accesso ai suddetti edifici, visto che le situazioni sopra descritte si traducono in un potenziale pericolo per la sicurezza e l'incolumità pubbliche e private ed è quindi necessario adottare urgenti provvedimenti per il tempo necessario a procedere all'esecuzione di specifici sondaggi ed alla redazione di una perizia tecnica;

Ritenuto necessario, a seguito di quanto sopra detto, inibire formalmente l'utilizzo della suddetta porzione di fabbricato a causa della possibile perdita dei requisiti di stabilità statica, per giorni trenta eventualmente prorogabili;

Considerato inoltre che non è necessaria, data l'urgenza di provvedere, desumibile dalle sopraccitate relazioni, la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi della L. n° 241/90;

Visto l'art.54 del D.Lgs. n° 267/2000;

Visto l'art. 32 Legge 833/78;

Visto l'art.15 Legge 225/1992;

Visto l'art.108, l.c, del Decreto Legislativo n° 112/1998;

Visto lo Statuto comunale

ORDINA

al Responsabile dell'immobile UISP comitato provinciale di Modena, in qualità di capofila dell'ATS composta da : UISP comitato provinciale di Modena (capofila) - Coopernico cooperativa sociale - WeSport asd srl gestore degli impianti sportivi del Comune di Soliera;

il non utilizzo dei locali del suddetto fabbricato "Bocciodromo" - parte anteriore destra del complesso (corpo denominato "A" - locale cucina e locale gioco biliardo a piano terra, locale refettorio e/o attività ricreative al piano primo, compresa la scala interna di collegamento) al



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Lavori Pubblici

fine di evitare danni a persone e cose e di inibire la praticabilità del medesimo e delle zone ad esso adiacenti, quali le zone cortilive limitrofe, con posizionamento di transenne delle parti comuni onde evitare l'ingresso agli stessi, **per giorni trenta eventualmente prorogabili;**

D I C H I A R A

la porzione di fabbricato "Bocciodromo" - parte anteriore destra del complesso (corpo denominato "A" - locale cucina e locale gioco biliardo a piano terra, locale refettorio e/o attività ricreative al piano primo, compresa la scala interna di collegamento), posto in Soliera, Piazzale Loschi n° 190, per i motivi sopra indicati, INAGIBILE

D I F F I D A

che in caso di inottemperanza a quanto sopra detto, si provvederà d'ufficio con spese a carico del destinatario del presente atto, oltre alla denuncia dell'autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale;

I N F O R M A

- che ai sensi dell'art.3 legge 241/90 avverso al presente provvedimento è ammesso, entro il termine di 60 giorni dalla notificazione ricorso al TAR di Bologna, ovvero, in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla data di notificazione.
- che responsabile del procedimento amministrativo relativamente al presente atto è l'Arch. Alessandro Bettio, responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio del Comune di Soliera.

Si trasmette copia della presente Ordinanza, secondo quanto previsto dall'art. 54 del D.Lgs. 18/08/2000 n° 267:

- al Prefetto di Modena
- alla Presidenza della Provincia di Modena
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Modena
- al Corpo di Polizia Municipale, per la verifica dell'ottemperanza della stessa
- alla locale stazione dell'Arma dei Carabinieri

Il Comando di Polizia Locale dell'Unione Terre D'Argine è incaricato di fare esattamente osservare la presente ordinanza con l'intervento se del caso della forza pubblica.

Copia del presente atto sarà notificata a cura della Polizia Locale o del Messo comunale agli interessati.

Soliera, 13/09/2017

IL SINDACO
ROBERTO SOLOMITA

Roberto Solomita

